

Kontor 357 kvm - Hulda Lindgrens gata 8



Område: Högsbo
Lokaltyp: Kontor
Adress: Hulda Lindgrens gata 8
Area: 357m²

Fräsch kontorslokal med renoverade ytskikt, nytt kök, flera förråd, två WC samt duschar

Lokalbeskrivning

Fräsch och väldisponerad kontorslokal om 357 kvm på våning fyra i byggnaden (som har hiss). Lokalen har renoverats med ett helt nytt kök, nya textilmattor och väggarna är nymålade. Längs fasaden och fönsterbandet finns 12 kontorsrum i varierande storlek. I mittpartierna av lokalen finns funktioner med två WC, duschar, flera förråd samt kök/pausyta.

Gott om fönster bidrar till bra ljus inom kontorsytorna och genomgående nylagt textilgolv (textilplattor) i hela lokalen gör att ljudnivån blir behaglig. Lokalen har tillgång till fiber och klimatet är trivsamt med kyld tilluft.

Det finns möjlighet att hyra garageplatser i byggnadens varmgarage, där hissen tar dig hela vägen upp till lokalen. Det finns även P-platser att tillgå på gårdsytorna utanför byggnaden.

Omgivning

Högsbo är centralt beläget i Göteborg med närhet till såväl Söderleden som Dag Hammarskjöldsleden.

Det finns stor variation av lunchrestauranger och närheten till köpcentrum 421 ger stort utbud av butiker samt övrig service.

Kommunikationer

Busshållplats finns på Amalia Jönssons gata. Linjerna 758 och 82 trafikerar området.

Cykelparkering finns såväl utanför byggnaden som i varmgaraget.

Kontaktperson:



Erik Palmung
Uthyrning- och marknad

Telefon:

031-744 50 45

Mobil:

0765-46 64 86

E-post:

erik.palmung@palmungmellin.se







Source URL: <https://www.palmungmellin.se/lediga-lokaler/hulda-lindgrens-gata-8-1>